

## ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

### о представлении жилого помещения во временное пользование

г. Уфа

«   » \_\_\_\_\_ 2015 г.

В рамках проведения эвакуационных мероприятий (Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 02.12.2015г. № 4044) в связи с признанием жилого дома, расположенного по адресу: г. Уфа, Уфимское шоссе, д. 4 аварийным и подлежащим сносу (Постановление Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 09.11.2015 № 3810, от 02.12.2015 № 4043), Администрация Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем «**Сторона 1**», в лице главы Администрации Сопина А.Л., действующего на основании Положения об Администрации Октябрьского района городского округа город Уфа РБ и Постановлений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 09.11.2015 № 3810, от 02.12.2015 № 4043, от 02.12.2015г. № 4044, с одной стороны, и граждан \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (дата рождения)

\_\_\_\_\_ (место рождения)

проживающий (зарегистрированный) по адресу: г. Уфа, ул. Уфимское шоссе, д. 4, кв. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Сторона 2**», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

#### 1. Предмет договора.

1.1. **Сторона 1** обеспечивает представление жилого помещения в безвозмездное временное пользование, а **Сторона 2** принимает в безвозмездное временное пользование жилое помещение, расположенное по адресу: г. Уфа, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_, кв. № \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., жилой площадью \_\_\_\_\_ кв. м для использования в целях временного проживания совместно со следующими членами семьи:

_____ (степень родства)	_____ (ФИО члена семьи)	_____ (дата рождения члена семьи)
_____ (степень родства)	_____ (ФИО члена семьи)	_____ (дата рождения члена семьи)
_____ (степень родства)	_____ (ФИО члена семьи)	_____ (дата рождения члена семьи)
_____ (степень родства)	_____ (ФИО члена семьи)	_____ (дата рождения члена семьи)
_____ (степень родства)	_____ (ФИО члена семьи)	_____ (дата рождения члена семьи)
_____ (степень родства)	_____ (ФИО члена семьи)	_____ (дата рождения члена семьи)
_____ (степень родства)	_____ (ФИО члена семьи)	_____ (дата рождения члена семьи)

Всего проживающих (   ) чел.

1.2. Срок действия договора устанавливается 11 месяцев, с «\_\_» декабря 2015г. по «\_\_» ноября 2016г.

## 2. Обязанности сторон.

### 2.1. Сторона 1 обязана:

- 2.1.1. Обеспечить передачу *Стороне 2*, указанного в п.1.1. договора жилого помещения, в состоянии пригодном для проживания по соответствующему акту приема-передачи;
- 2.1.2. Обеспечить предоставление *Стороне 2* коммунальных услуг надлежащего качества на безвозмездной основе;
- 2.1.3. Принять у *Стороны 2* жилое помещение после окончания срока действия договора либо после расторжения настоящего договора по соответствующему акту приема-передачи.

### 2.2. Сторона 2 обязана:

- 2.2.1. Использовать жилое помещение по назначению, указанному в п.1.1 настоящего договора;
- 2.2.2. Соблюдать правила пользования жилыми помещениями и правила содержания жилых домов, а также придомовой территории;
- 2.2.3. Поддерживать в исправном состоянии жилое помещение, санитарно-техническое и иное оборудование находящееся в нем, обеспечивать их сохранность. При обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем принимать меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них *Стороне 1*;
- 2.2.4. Содержать в чистоте и порядке жилое помещение, общее имущество в многоквартирном доме, объекты благоустройства;
- 2.2.5. Не производить перепланировок и переоборудования жилого помещения. Все неотделимые улучшения, произведенные *Стороной 2* в период проживания в жилом помещении, возмещению не подлежат;
- 2.2.6. По окончании срока действия договора либо после его расторжения *Сторона 2* и члены его семьи, указанные в 1.1. настоящего договора должны освободить и сдать жилое помещение *Стороне 1* в состоянии пригодном для дальнейшего использования по назначению не позднее 7 (семи) дней с даты окончания срока действия договора либо расторжения договора.

## 3.Изменение, расторжение договора.

- 3.1. Настоящий договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон в установленном законодательством Российской Федерации порядке в любое время.
- 3.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию *Стороны 1*:
  - 3.2.1. При использовании *Стороной 2* жилого помещения (в целом или части его) в нарушение п.1.1. настоящего договора;
  - 3.2.2. Если *Сторона 2* и граждане, за действия которых он отвечает, умышленно портят или по неосторожности разрушают жилое помещение, а также систематически нарушают права и интересы соседей;
  - 3.2.3. Если *Стороне 2* в установленном законом порядке взамен помещения, расположенного по адресу: г. Уфа, ул. Уфимское шоссе, д. 4, кв. \_\_\_\_\_, предоставлено на праве собственности (по договору социального найма) иное жилое помещение, отвечающее требованиям законодательства.

## 4.Прочие условия.

- 4.1. Все совершеннолетние члены семьи *Стороны 2* указанные в п 1.1. настоящего договора несут солидарную ответственность за исполнение условий настоящего договора.
- 4.2. *Сторона 2* не вправе осуществлять обмен, сдачу внаем, отчуждение жилого помещения, передавать права на него каким-либо иным способом.

4.3. Все изменения, дополнения к настоящему договору действительны, если они изложены в письменной форме и подписаны обеими сторонами.

4.4. Если по окончании срока действия договора **Сторона 2** не заявит о его прекращении, он будет считаться заключенным на новый срок.

4.5. Разногласия, возникающие в процессе заключения и исполнения договора, решаются путем переговоров либо в судебном порядке.

4.6. По вопросам, не предусмотренным настоящим договором, стороны руководствуются законодательством Российской Федерации и Республики Башкортостан.

4.7. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, по одному экземпляру для каждой из сторон.

### 5. Подписи сторон.

<b>Сторона 1:</b>	<b>Сторона 2:</b>
Администрация Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан 450096, г.Уфа, ул. Комсомольская, д. 142/1	<hr/> <i>(Ф.И.О. нанимателя)</i> паспорт серия _____ № _____ выдан <hr/> <hr/> Контакт. тел. _____
<hr/> А.Л. Сопин	<hr/> подпись

**Акт**  
**приема-передачи жилого помещения**  
**к договору о временном представлении жилого помещения**  
**№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_**

г. Уфа

«   » \_\_\_\_\_ 2015 г.

Администрация Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан, именуемая в дальнейшем «**Сторона 1**», в лице главы Администрации Сопина А.Л., действующего на основании Положения об Администрации Октябрьского района городского округа город Уфа РБ и Постановлений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан от 09.11.2015 № 3810, от 02.12.2015 № 4043, от 02.12.2015г. № 4044, с одной стороны, и гражданин \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (дата рождения) \_\_\_\_\_ (место рождения)  
проживающий (зарегистрированный) по адресу: г. Уфа, ул. Уфимское шоссе д. 4 кв. \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «**Сторона 2**», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны» составили настоящий акт о нижеследующем.

1. **Сторона 1** обеспечивает представление жилого помещения в безвозмездное временное пользование, а **Сторона 2** принимает в безвозмездное временное пользование жилое помещение, расположенное по адресу: г. Уфа, ул. \_\_\_\_\_, д. \_\_\_\_\_ кв. № \_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., жилой площадью \_\_\_\_\_ кв. м
2. Помещение передается в состоянии пригодном для проживания.
3. Видимые \_\_\_\_\_ недостатки: \_\_\_\_\_

<b>Сторона 1:</b>	<b>Сторона 2:</b>
Администрация Октябрьского района городского округа город Уфа Республики Башкортостан 450096, г.Уфа, ул. Комсомольская, д. 142/1	_____ (Ф.И.О. нанимателя) паспорт серия _____ № _____ выдан _____ _____ контакт. тел. _____ С правилами проживания ознакомлен(а).
_____ А.Л. Сопин	_____ подпись